Lakshmi
FINANCE & INDUSTRIAL CORPORATION LTD.

Registered Office : 1-10-60/3, "Suryodaya", 1st Floor, Begumpet, HYDERABAD - 500 016.
Phone : 040-2776 0301, 2776 7794, Fax: 040-2776 7793
E-mail: lakshmi_lfic@yahoo.com, Website : www.lakshmifinance.org.in
CIN: L65920TG1923PLC000044

LFIC/SEC/Reg-47(3)BM UFR/PAPER/2023-24 **Dt:-08.02.2024.**

The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza,Plot no. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex
Bandra (E)- Mumbai - 400 051.
Tel No: (022) 26598235/36
Fax No: (022) 26598237/38

Dear Sir,

Sub: Submission of Copies of Newspaper publication under Reg.47 (3) of the SEBI.
Ref: Symbol: **LFIC**
***

Pursuant to Regulation 47(3) SEBI (LODR) Regulation,2015, enclosed please find the Unaudited Financial Results for the 3rd quarter & Nine months ended 31st December, 2023, published on 08.02.2024 in the Business Standard (in English) and Manatelangana (in Telugu).

Please take the above information in your record.

Thanking you,

Yours faithfully
for **LAKSHMI FINANCE AND INDUSTRIAL CORPN. LTD.,**

DEEPA GUSAIN
Digitally signed by DEEPA GUSAIN
Date: 2024.02.08 10:23:03 +05'30'

DEEPA GUSAIN
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER
Encl: as above

Tiluli Village, Paragana Badhar, Tahsil-Robertsganj, Dist Sonebhadra, state belonging to **M/s Veena Construtions** and leasehold/Ownership **DSR UP WAREHOUSING ENTERPRISES:Khasra no. 85** situated at Tiluli ana Badhar, Tahsil-Robertsganj, Dist Sonebhadra, Uttar Pradesh state and orth: Land of khasra no. Plot no. 84 Gumnadevi ,South: Land of khasra East: Land of khasra no. drain ,West: Land of khasra no. Bandh **Khasra** at Tiluli Village, Paragana Badhar, Tahsil-Robertsganj, Dist Sonebhadra, tate and bounded by: North: Land of khasra no. Plot no. 85,South: Land of o. 87,East:Land of khasra no. drain ,West: Land of khasra no. Lath **Khasra** at Tiluli Village, Paragana Badhar, Tahsil-Robertsganj, Dist Sonebhadra, tate and bounded by: North: Land of khasra no. Plot no. 86 South: Land of o. 90 East: Land of khasra no. drain ,West: Land of khasra no. Lath **Khasra** at Tiluli Village, Paragana Badhar, Tahsil-Robertsganj, Dist Sonebhadra, tate and bounded by: North: Land of khasra no. Plot no. 87,South: Land of o. 91,East: Land of khasra no. drain , West: Land of khasra no. plot no. 91 situated at Tiluli Village, Paragana Badhar, Tahsil-Robertsganj, Dist ttar Pradesh state and bounded by: North: Land of khasra no. Plot no. 90 khasra no. Chakroad,East: Land of khasra no. Drain, West: Land of th **Khasra no. 95** situated at Tiluli Village, Paragana Badhar, Tahsil- st Sonebhadra, Uttar Pradesh state and bounded by: North: Land of road,South: Land of khasra no.plot no. 96,East: Land of khasra no. drain khasra no. plot no. 94 **Khasra no. 96** situated at Tiluli Village, Paragana Robertsganj, Dist Sonebhadra, Uttar Pradesh state and bounded by: khasra no. 95,South: Land of khasra no. 97,East: Land of khasra no. drain khasra no. Lath **Khasra no. 97** situated at Tiluli Village, Paragana Badhar, ganj, Dist Sonebhadra, Uttar Pradesh state and bounded by: North: Land 7,South: Land of khasra no. road,East: Land of khasra no. drain ,West: o. Lath

rms and conditions of the sale, please refer to the link provided in - r/swebsite i.e.https://www.ibapi.in&www.unionbankofindia.co.in

04 **AUTHORISED OFFICER**

ed

addresses of the above **Respondents No.7 and 8** but not served.

The Hon'ble NCLT at its hearing held on **18.12.2023** directed the Petitioner to issue the newspaper publication of the Notice/Summons to the said Respondents to appear in person and file counters appear before the National Company Law Tribunal, Hyderabad Bench –I at Ground Floor, Corporate Bhawan, Bandlaguda, Nagole, Tattinnaram Village, Hayatnagar Mandal, Ranga Reddy District, Hyderabad – 500068 and the matter is posted to **16.02.2024 at 10.30 A.M. for hearing.** Take Notice that in case of default the application will be heard and determined in your absence.

By the Orders of the Hon'ble NCLT, Hyderabad Bench-II
Dr. S.V. Ramakrishna, S.V. Vanshi Krishna,
Mrs. Deepa Sree, T.L. Sravan, Advocates
SVRK Law Associates
307, 3" Floor, Babukhan Estate, Basheerbagh,Hyd-500001
Ph: 98484 03691; 9390190069;
Date: 8"February, 2024
COUNSEL FOR PETITIONER

PUBLIC NOTICE

GOLD LOAN AUCTION CUM INVITATION NOTICE

Notice is hereby given to the parties, whose names are given below for clearance of liabilities under the gold loan to whom notices sent / some were returned and the liability under the loans not repaid, hence, please take notice that, if the liability is not repaid within 26.02.2024, the pledged ornaments will be auctioned on 28.02.2024 at 11.00 am in the bank premises at Head Office #8-2-351/N/1, Nishant House, 3rd Floor, Road No.2, Banjara Hills, Hyderabad-500 034.(T.S) Phone: No. 46664777, without further notice. please note that in case the amount realised in the auction is not sufficient to cover the liability, the bank will proceed legally to recover the remaining balance.

Sl. No	A/C NO.	NAME OF THE BORROWER	ADDRESS
1	100930201000678	Narasimha Reddy Janga	# 8-71/1, Plot No 17 2nd Floor,
2	100930331000167	Narasimha Reddy Janga	Keshava Reddy Nilayam Dwaraka Nagar
3	100930331000176	Narasimha Reddy Janga	Near Ayyappa Swamy Temple Uppal 500092.
4	100930201000683	Janga Chaitanya	# 2-3-15, Cooperative Bank Colony
5	100930201001059	Janga Chaitanya	Adarshnagar Colony Nagole 500068.

the Bank Reserves the right to postpone / cancel the auction without assigning any reason.

Please note that the auction shall be on an "as in where is basis", "whatever there is basis" and "No Recourse Basis" and Vardhaman Bank shall not be responsible and liable in any manner for any claims, disputes, objections related to the jewellery or the auction thereof. intending bidders are required to deposit a sum of rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only) as refundable earnest money deposit (EMD), before commencement of the auction.

Sd/-
Date : 06-02-2024
Place : Hyderabad
Authorised Officer/Chief Executive Officer
VARDHAMAN BANK

AKSHMI FINANCE & INDUSTRIAL CORPORATION LIMITED

CIN:L65920TG1923PLC000044
Regd., Office:1-10-60/3, "Suryodaya", Ist floor, Begumpet, Hyderabad - 500 016
7760301/27767794, E-mail: lakshmi_lfic@yahoo.com Website : www.lakshmifinance.org.in

UDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023 (Amount ₹ in Lakhs)

Particulars	3 Months ended 31.12.2023 (Unaudited)	3 Months ended 31.12.2022 (Unaudited)	Year ended 31.03.2023 (Audited)
come from operations	511.51	158.51	360.03
fit for the period (Before Tax, onal and/or Extraordinary Items)	463.30	114.70	17.73
fit for the period before Tax (xceptional and/or Extraordinary Items)	463.30	114.70	17.73
fit for the period after Tax (xceptional and/or Extraordinary Items)	371.69	98.20	55.05
omprehensive Income for the period sing Profit/(Loss) for the period ax) and other Comprehensive e (after tax)]	371.69	98.20	55.05
Share Capital (alue of Rs.10/- per share)	300.00	300.00	300.00
gs Per Share (of Rs.10/- each) tinuing and discontinued operations) and Diluted - (Rs.)	12.39	3.27	1.84

results are reviewed by the Audit Committee and approved by the Board at its meeting held on ary, 2024.

is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange ulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full e Quarterly Financial Results are available on the website of the Stock Exchange and the listed

For and on behalf of the Board of Directors
Lakshmi Finance & Industrial Corporation Limited
sd/-
K. HARISHCHANDRA PRASAD
MANAGING DIRECTOR (DIN No. 00012564)

bad
024

E-AUCTION SALE NOTICE

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

CIN: U67100MH2007PLC174759

Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

E-Auction Sale Notice For Sale Of Immovable Secured Assets Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 Read With Proviso To Rule 8 (6) Of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules")

The financial facilities of the Secured Creditor have been assigned to **Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited** acting in its capacity as trustee of various Trusts mentioned clearly in column provided. Pursuant to the said assignment, EARC stepped into the shoes of the Assignor and exercises its rights as the secured creditor. That EARC, in its capacity as secured creditor, had taken possession of the below mentioned immovable secured assets under 13(4) of SARFAESI Act and Rules there under.

Notice of 15 days is hereby given to the Borrowers and to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor (s) that the below described immovable secured assets mortgaged in favor of the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer (AO) of Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is"**, and "Whatever there is" basis, for recovery of the amounts mentioned herein below due to EARC together with further interest and other expenses/costs thereon deducted for any money received by EARC from Borrower and Guarantor. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are mentioned below for each property.

Details of Secured Asset put for Auction:

Sl. No	Loan Account No	Name of Borrower/Co Borrower	Trust Name	Name Of Bank & Branch, Account Number & IFSC Code	Total Outstanding Dues INR as on 06.02.2024	Reserve Price (In Rs)	Earnest Money Deposit (Emd) In Rs	Date & Time Of Auction	Type of Possession
1.	LBOD-STL0000065115/EHFL	1.Mr. RAM KUMAR SRIRAMA (Borrower) 2.Mr. SRIRAMA VENKATAIAH (Co-Borrower)	EARC TRUST SC 417	ICICI Bank Limited 000405124824 ICIC0000004 Nariman Point	Rs. 33,60,245.65	Rs. 17,00,000	Rs. 1,70,000	27.02.2024 at 3:00pm	Physical

Description of Mortgaged Property: All that the house bearing No:1-179, in Survey No: 647 in Block No: 1, inside residential zone, admeasuring 213 sq.yards situated at Paraboild area, Chitiyala Village and Mandal Nalgonda District and bounded as follows: **North:** Land of K. Yellaiah, **South:** 9-0 Internal Way, **East:** Cart Way, **West:** Land of K. Sailu

2.	LVI-JSTH0000062310/EHFL	1.Mr. Sadanala Prasad ("Borrower") 2. Mrs. Sadanala Lavanya ("Co-Borrower")	EARC TRUST SC 418	ICICI Bank Limited Nariman Point 000405124803 ICIC0000004	Rs. 44,30,776.56	Rs. 16,00,000/-	Rs. 1,60,000/-	27.02.2024 at 11:00 AM	Physical

Details of the mortgaged property: Property bearing in Plot no 40, LP.no 63/1982, RS. no 561 of Gollapudi village & Gram Panchayath, Krishna District, under Ibrahimpatnam sub-Registrar, admeasuring 303.2 Square yards, or 253.51Square meters, bounded as. **Boundaries of the Property NORTH:** Property Belongs to Panchayath, **SOUTH:** Property of Others Sold By Nuthulapati Tataiah, **EAST:** Property of Kakarla Chandrasekhara Rao **WEST:** Road, Property bearing Flat No F-3, First Floor, in Subramanyaswara Residency Gollapudi Village & Gram Panchayath under Ibrahimpatnam sub-Registrar, Admeasuring of 25Square yards UDS, with plinth area of 750 Square feet, 130 square feet Common Area, along with the 20 square feet Two wheeler Scooter parking area in semi-finished stage with all easement rights in the above mentioned schedule **bounded as: Boundaries of the Property NORTH:** Open to Sky, **SOUTH:** Open to Sky, **EAST:** Open to Sky, **WEST:** Common Corridor

Important Information regarding Auction Process:

1	All Demand Drafts (DD) shall be drawn in favor of Trust name as mentioned above and payable at Mumbai.	
2	Last Date of Submission of EMD	Received 1 day prior to the date of auction
3	Place for Submission of Bids	At Edelweiss House, Mumbai

లక్ష్మీ ఫైనాన్స్ & ఇండస్ట్రియల్ కార్పొరేషన్ లిమిటెడ్
CIN: L65920TG1923PLC000044
రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్: 1-10-60/3, "సూర్యోదయ", 1వ అంతస్తు, బేగంపేట్, హైదరాబాద్-500016.
టెలి నం. 040-27760301/27767794, ఇ-మెయిల్: lakshmi_lfic@yahoo.com, వెబ్‌సైట్: www.lakshmifinance.org.in

31 డిసెంబర్, 2023 నాటి త్రైమాసిక మరియు తొమ్మిది నెలల ముగింపు కొరకు ఆడిట్‌కాని ఆర్థిక ఫలితాల స్టేట్‌మెంట్ (మొత్తం రూ. లక్షలలో)

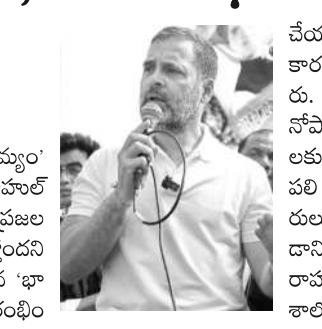
క్ర. సం.	వివరములు	3 నెలల ముగింపు 31.12.2023 (ఆడిట్‌కానివి)	3 నెలల ముగింపు 31.12.2022 (ఆడిట్‌కానివి)	సంవత్సర ముగింపు 31.03.2023 (ఆడిట్‌అయినవి)
1	ఆపరేషన్స్ నుండి మొత్తము ఆదాయము	511.51	158.51	360.03
2	ప్రస్తుత కాలమునకు నికర లాభము (పన్ను, మినహాయించిన మరియు/లేదా అసాధారణ ఐటమ్స్‌కు పూర్వము)	463.30	114.70	17.73
3	ప్రస్తుత కాలమునకు నికర లాభము పన్నుకు పూర్వము, (మినహాయించిన మరియు/లేదా అసాధారణ ఐటమ్స్ తర్వాత)	463.30	114.70	17.73
4	ప్రస్తుత కాలమునకు నికర లాభము పన్నుల తర్వాత (మినహాయించిన మరియు/లేదా అసాధారణ ఐటమ్స్ తర్వాత)	371.69	98.20	55.05
5	ప్రస్తుత కాలమునకు మొత్తం సమగ్ర ఆదాయం (ప్రస్తుత కాలమునకు లాభము/(నష్టము) కలిగియుండి (పన్ను తర్వాత) మరియు ఇతర సమగ్ర ఆదాయము (పన్ను తర్వాత))	371.69	98.20	55.05
6	ఈక్విటీ షేర్ క్యాపిటల్ (ముఖ విలువ రూ. 10/- ఒక్కొక్క షేర్‌కి)	300.00	300.00	300.00
7	ఒక్కొక్క షేర్‌కు ఆదాయములు (ఒక్కొక్కటి రూ. 10/- చొప్పున) (ఆపరేషన్స్ కొనసాగిన లేక కొనసాగక పోయిననూ) -బేసిక్ మరియు డైల్యూటెడ్ (రూ.)	12.39	3.27	1.84

గమనిక:
1) పైన తెలిపిన ఆర్థిక ఫలితాలను ఆడిట్ కమిటీ ద్వారా సమీక్షించబడినవి మరియు 07 ఫిబ్రవరి, 2024న జరిగిన బోర్డు డైరెక్టర్ల సమావేశంలో ఆమోదించడమైనది.
2) సెబి (లిస్టింగ్ మరియు ఇతర డిస్క్లోజర్ రిక్వైర్‌మెంట్స్) రెగ్యులేషన్స్ 2015 యొక్క రెగ్యులేషన్ 33 క్రింద త్రైమాసికపు ఆర్థిక ఫలితాల యొక్క పైన తెలిపిన వివరణాత్మక నమూనాను స్టాక్ ఎక్స్చేంజ్‌లో దాఖలు చేయడమైనది. త్రైమాసికపు ఆర్థిక ఫలితాల పూర్తి నమూనాను స్టాక్ ఎక్స్చేంజ్ వెబ్‌సైట్ మరియు జాబితాలో గల సంస్థ వద్ద కూడా లభ్యమగును

బోర్డు డైరెక్టర్ల తరఫున మరియు కొరకు
లక్ష్మీ ఫైనాన్స్ & ఇండస్ట్రియల్ కార్పొరేషన్ లిమిటెడ్
ప్రదేశం: హైదరాబాద్ సం/- కె. హరిశ్చంద్రప్రసాద్
తేది: 07.02.2024 మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ (DIN No. 00012564)

ఒడిశాలో బిజెపి, బిజెడి భాగస్వామ్యం

- ప్రజల శ్రేయస్సు కోసం వాటిని కాంగ్రెస్ వ్యతిరేకిస్తోంది
- రౌర్కెలాలో రాహుల్ గాంధీ



రౌర్కెలా: ఒడిశాలో బిజెపి, బిజెడి 'భాగస్వా మ్యం' కుదుర్చుకున్నాయని కాంగ్రెస్ అగ్ర నేత రాహుల్ గాంధీ బుధవారం ఆరోపించారు. రాష్ట్ర ప్రజల శ్రేయస్సు కోసం వాటిని కాంగ్రెస్ వ్యతిరేకిస్తోందని రాహుల్ తెలిపారు. రాహుల్ రౌర్కెలాలో తన 'భారత్ జోడో న్యాయ్ యాత్ర'ను తిరిగి ప్రా రంభించారు. ఈ సందర్భంగ జరిగిన ఒక సభలో రాహుల్ సంక్షిప్తంగా ప్రసంగిస్తూ, 'మీకు తెలిసినట్లుగా ఒడిశాలో నవీన్‌పట్నాయక్, నరేంద్ర మోడీ భాగస్వామ్య ప్రభుత్వాన్ని నడుపుతున్నారు. వా రు ఇద్దరూ చేతులు కలిపారు. వారు కలసి పని చేస్తున్నారు. బిజెపికి బిజెడి మద్దతు ఇస్తుండడాన్ని పార్లమెంట్‌లో గమనిస్తున్నాను. బిజెపి ప్రేరణపై బిజెడి వ్యక్తులు మమ్మల్ని వేధిస్తున్నారు' అని ఆరోపించారు. ఒడిశా ప్రజల కోసం బిజెడి, బిజెపి కూ టమిని వ్యతిరేకిస్తున్నది కాంగ్రెస్ ఒక్కటేనని ఆయన చెప్పారు. 'విద్వేష విపణిలో ప్రేమ దు కాణం ప్రారంభించేందుకు నేను ఒడిశాకు వచ్చా ను' అని రాహుల్ చెప్పారు. ఆయన ఒడిశాలోని బిజెపి ప్రభుత్వంపై తీవ్ర స్థాయిలో విరుచుకుపడ్డారు కూడా. రాష్ట్ర ప్రజలు 30 లక్షల మంది కూలీలుగా ఇతర రాష్ట్రాలకు వలస పోయారని, రాష్ట్ర ప్రభుత్వం 'వారి కోసం పని చేయకపోవడ మే' అందుకు కారణమని రాహుల్ ఆరోపించారు. '30 లక్షల మంది తమ జీవనోపాధి నిమిత్తం ఇతర రాష్ట్రాలకు వలస పోగా ఒడిశా వెలుపలి నుంచి 30 మంది కోటీశ్వరులు రాష్ట్ర సంపదను దోచుకోవడానికి ఇక్కడికి వచ్చారు' అని రాహుల్ విమర్శించారు. ఒడిశాలో ఆదివాసీల జనాభా బాగా ఎక్కువగా ఉందని, కాని దళితులతో పాటు వారిని ప్రభుత్వం 'అలక్ష్యం చేస్తోంది' అని ఆయ న ఆరోపించారు. 'ఆరు ఏడు గంటల పాటు మీ 'మన్ కీ బాత్' వినేందుకు, 15 నిమిషాల సేపు మాట్లాడేందుకు ఇక్కడ్కి వచ్చాను' అని ఆయన చెప్పారు. ఒడిశాలో నిరుద్యోగితే అతిపెద్ద సమస్య అని, పరిశ్రమలు సరిగ్గా పనిచేయడం లేదని రా హుల్ చెప్పారు. రాహుల్ అంతకు ముందు వేదవ్యాస్ శివ్ ఆలయంలో ప్రార్థనల అనంతరం రౌ ర్కెలాలో తన భారత్ జోడో న్యాయ్ యాత్రను ప్రారంభించారు. రౌర్కెలాలోని ఉదిత్‌నగర్ నుంచి పన్‌పోష్ ఛక్ వరకు 3.4 కిలో మీటర్ల పాదయాత్రకు ఆయన ఉపక్రమించారు. ఎఐసిసి ఒడిశా ఇన్‌చార్జి అజయ్ కుమార్, ఒపిసిసి అధ్యక్షుడు శరత్ పట్నాయక్ వెంట రాగా రాహుల్ జనంతో ముఖాముఖి సాగించారు.

స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా
SBI RACPC- మౌలాలి- 22042, RACPC, B-27, 1వ అంతస్తు, TSIIC, మౌలాలి, హైదరాబాద్ - 500040, ఫోన్ నెం.040-27242975, ఇ- మెయిల్ : racpc_moulaali@sbi.co.in

జప్తు చేయబడిన కార్ల ఇ-వేలం

క్రింద తెలిపిన మా రుణగ్రహీతల కార్లను "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో అది అలానే" "ఏదైతే ఎలా ఉందో అలానే మరియు ఉన్నది ఉన్నట్లుగానే" నిబంధనపై ఇ-వేలము వేయుట కొరకు ఇ-కొటేషన్లు కోరబడుచున్నవి. రుణగ్రహీతలు నెలసరి వాయిదాలు చెల్లించుటలో విఫలమైనందున బ్యాంకు వారు కార్లను జప్తు చేసి వాటిని **తేది : 15/02/2024**న ఆన్‌లైన్ ద్వారా వేలం నిర్వహించబడును.

క్ర. సం.	రుణగ్రహీత పేరు భాతా నెం. & బ్రాంచ్ పేరు	కార్ల వివరణ, రిజిస్ట్రేషన్ నెం.లు/ మోడల్ /తిరిగిన కి.మీ.లు	రిజర్వు ధర & ధరావత్తు	వేలము సమయం	కార్ల వివరముల కొరకు సంప్ర. నెం.లు
1	శ్రీ మదన్ కొనకండ్ల & శ్రీ నరేష్ కొనకండ్ల భాతా నెం.38382282045 బ్రాంచ్ : ఇసిబిఎల్ చర్లపల్లి-02714	MARUTI ERTIGA SMART HYBRID ZDI+ BSIV/ TS08GL2852/2019/ 59,012KMS/ DIESEL/ Chassis No: MA3BNC42SKC136770	రూ. 7,50,000/- & రూ.75,000/-	ఉ.11.30 గం.ల నుండి మ.12.00 గం.ల వరకు	హన్సిత మేనేజ్‌మెంట్ సర్వీసెస్ 9553204444
2	శ్రీ పవన కార్తిక్ నాథ్ భాతా నెం.38041669187 బ్రాంచ్ : ఇసిబిఎల్ చర్లపల్లి-02714	TATA TIAGO XZ 1.2 RTN BSIV/ TS08GC6981/2018/ 68,251 KMS/PETROL/ Chassis No: MAT626281JKH83719	రూ. 2,80,000/- & రూ.28,000/-	మ.12.00 గం.ల నుండి మ.12.30 గం.ల వరకు	వాసు అసోసియేట్స్ 9676178702

ఇ-వేలము యొక్క నియమనిబంధనలు : 1) పైన తెలిపిన ఇ-వేలమును "ఏది ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో అది అలానేనే" "ఏదైతే ఎలా ఉందో అలానే మరియు ఉన్నది ఉన్నట్లుగానే" పద్ధతిన "ఆన్‌లైన్" ద్వారా నిర్వహించబడును. సదరు వేలమును బ్యాంకు వారి ఆమోదిత సర్వీసు ప్రొవైడరు M/s. సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, శ్రీ ధరణి కృష్ణ (9948182222) వెబ్‌పోర్టల్ https://www.bankeauctions.com ద్వారా ఇ-వేలము నిర్వహించబడును. ఆన్‌లైన్ ఇ-వేలము బిడ్ ఫారమ్ (అనుబంధం-2, అనుబంధం-3) డిక్లరేషన్ ఆన్‌లైన్ వేలం అమ్మకం సాధారణ నిబంధనలు మరియు షరతులు కలిగిన ఇ-వేలము టెండరు డాక్యుమెంట్ https://www. bankeauctions.com నందు లభించును. వివరములతో కూడిన నిబంధనలు మరియు షరతులు మరియు బిడ్ ఫారమ్ కొరకు వెబ్‌సైట్ వద్ద దర్శించవల్సిందిగా కోరడమైనది. 2) అధీకృత అధికారికి తెలిసిన సమాచారం ప్రకారము చరాస్తులపై ఎటువంటి తాకట్టు రుణభారములు లేవు అయినప్పటికి ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు చరాస్తి యొక్క రుణమునకు సంబంధించి బిడ్ దాఖలు పూర్వమే చరాస్తులకు ప్రభావితమగు క్లెయిములు/ హక్కులు/ బకాయిలపై వారంతట వారే క్షుణ్ణంగా విచారించుకొనవలెను. ఇందుకు సంబంధించి ఇ-వేలము ప్రకటనపై బ్యాంక్ వారు ఎటువంటి హామీలకు కట్టుబడరని గమనించగలరు లేదా ఎటువంటి వినతులకు తావులేదు. బ్యాంక్‌కు తెలిసి లేక ప్రస్తుతమున్న మరియు భవిష్యత్ రుణములతో చరాస్తులు అమ్మబడును. అయినప్పటికి ఎవైన థర్డు పార్టీ క్లెయిములు/ హక్కులు/ బకాయిలపై అధీకృత అధికారి/ సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ బాధ్యత వహించరు. 3) రిజర్వు ధరలో 10%ను ధరావతుగా డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ రూపంలో (డి.డి.) రూపంలో AGM SBI, RACPC, మౌలాలి, హైదరాబాద్ వారి పేరున తేది : 14.02.2024న సా.4.00 గం.లలోగా చెల్లించవలెను. విజయవంతమైన బిడ్డరు మిగిలిన మొత్తమును పైన తెలియజేయబడిన భాతాకు అదే రోజున వేలము ముగిసిన వెంటనే అమ్మకం ధరను చెల్లించవలెను. లేనిచో ఇప్పటికే చెల్లించిన బయానారు స్వాధీనము చేసుకొనబడును మరియు సదరు చరాస్తిని తిరిగి వేలం వేయుటకు బ్యాంక్‌కు పూర్తి స్వేచ్ఛ కలిగియుండును. 4) సదరు అమ్మకము బ్యాంకు వారు సూచించిన రూల్స్ /నిబంధనలకు లోబడి అంతిమగా ముందస్తుగా ఎటువంటి కారణం తెలుపకుండా అస్తియు/ ఏదైనా ఆఫర్లను స్వీకరించుట లేదా నిరాకరించుటకు బ్యాంకుకు పూర్తి హక్కు కలదు. 5) ఎటువంటి ముందస్తు కారణం తెలపకుండా విజేత బిడ్డర్‌గా ప్రకటించుటకు ముందే ఏ సమయములోనైన వేలము ప్రాసెస్/ టెండరును రద్దు చేయుటకు బ్యాంక్ వారికి పూర్తి స్వేచ్ఛ కలదు. 6) విజేత బిడ్డర్ పేరున వాహనము బదిలీ చేయుటకు వీలుగా అవసరమైన అన్ని డాక్యుమెంట్లు బ్యాంక్‌చే ఇవ్వబడును. 7) వాహనములను తేది :13.02.2024 & 14.02.2024 వరకు ప్రదర్శించబడును. 8) రిజర్వు ధర రూ.5,00,000/- వరకు బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ రూ.2,000/-గా ఉండును & రిజర్వు ధర రూ.5,00,000/- మించినచో బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ రూ.5,000/-గాఉండును. 9) వేలము యొక్క వ్యవధి అర్ధగంట సమయముతో ప్రతి 5 నిమిషములకు ఒకసారి అపరిమితంగా పొడిగించబడును. 10) వేలములో పాల్గొనుటకు వినతి పత్రము/ కైవేసి పత్రములు, ధరావత్తు చెల్లింపు ధృవీకరణ పత్రములు మొనవి దాఖలు/ అప్‌లోడింగ్ కొరకు తేది : 14.02.2024న సా.గం 4.00 లలోగా దాఖలు చేయవలెను.

తేది : 07.02.2024, ప్రదేశం : హైదరాబాద్ సం/- అసిస్టెంట్ జనరల్ మేనేజర్, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

భావన రిషి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్
(రిజిస్టర్డ్ నెం. టి.బి. 469)
హెడ్ ఆఫీస్: 13-23-30/3, కృష్ణవేణి నగర్, జిహెచ్ఎంసి జోనల్ ఆఫీస్ ప్రక్కన, సరూర్‌నగర్, హైదరాబాద్-35, ఫోన్: 040-24050476, 24050477, 8008100090.
ఇ-మెయిల్: ceo@bhavanabank.com, bhavanabank@yahoo.com. Visit: www.bhavanabank.com

రుణగ్రహీత పేరు & చిరునామా: శ్రీ ఖైసర్ ఖాన్ తండ్రి శ్రీ మహ్మద్ యూసుఫ్ ఖాన్, ఇ.నెం. 13-5-417/ఎ, తలీమ్ అమ్లాపూర్, తాళ్ళగడ్డ, కార్వాన్, హైదరాబాద్-500006. మొబైల్ నెం. 7396558004.
హామీదారుల పేరు & చిరునామా: 1) శ్రీ మహ్మద్ అబ్దుల్ సమీ తండ్రి మహ్మద్ అబ్దుల్ సలీమ్, ఇ.నెం. 13-3-1146/ఎ, ముస్తయిద్‌పుర, జియాగూడ, ఆసిఫ్‌నగర్, హైదరాబాద్-500067. మొబైల్ నెం. 9317892053/ 9160766238. **2) శ్రీ మహ్మద్ ఇస్మామ్ ఉద్దీన్, తండ్రి మహ్మద్ అబ్దుల్ సలీమ్,** ఇ.నెం. 13-1-1233/205/4, నట్రాజ్ నగర్, జీరా, ఆసిఫ్ నగర్, కార్వాన్, హైదరాబాద్-500006.

SARFAESI యాక్ట్ 2002లోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద జారీ చేసిన స్వాధీనతా ప్రకటన

ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమేమనగా సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8తో చదవబడు సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొనుచూ **భావన రిషి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, ప్రధాన కార్యాలయం: 13-23-30/3, కృష్ణవేణి నగర్, సరూర్‌నగర్, హైదరాబాద్** వారి అధీకృత అధికారి అయిన క్రింది సంతకముదారు **తేది: 10.11.2023తో** జారీ చేసిన డిమాండ్ నోటీసు ప్రకారము **రుణగ్రహీత అయిన శ్రీ ఖైసర్ ఖాన్ తండ్రి శ్రీ మహ్మద్ యూసుఫ్ ఖాన్, (ఎన్‌పిఎ భాతా-1004057000022)** వారిని నోటీసులో తెలిపిన బకాయి మొత్తం **తేది: 31.10.2023 నాటికి రూ. 2,18,732.00 (రూపాయలు రెండు లక్షల పద్దెనిమిది వేల ఏడు వందల ముప్పై రెండు మాత్రమే)** మరియు తేది: 01.11.2023 నుండి లెక్కించని వడ్డీ, ఒప్పందరేటు ప్రకారం పైన తెలిపిన మొత్తంపై అనుషంగిక ఖర్చులు, ధరలు, లీగల్ మరియు ఇతర చార్జీలు ఏవైనా ఉంటే వాటితో కలుపుకొని నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి 60 రోజులలోగా తిరిగి చెల్లించమని కోరడమైనది.

సదరు రుణగ్రహీతలు పైన తెలిపిన బకాయి మొత్తమును చెల్లించుటలో విఫలమైనందున, సదరు రూల్స్‌లోని రూల్ 8తో చదవబడు సదరు చట్టములోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి/ఆమెకు సంక్రమించిన అధికారములను వినియోగించుకొనుచూ క్రింద తెలిపిన ఆస్తిని ఈ క్రింది సంతకముదారు **03 ఫిబ్రవరి 2024న** స్వాధీనం చేసుకోవడమైనదని రుణగ్రహీత/హామీదారులు మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయడమైనది.

కావున ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత/హామీదారులుమరియు సాధారణ ప్రజానీకమును హెచ్చరించడమేమనగా సదరు ఆస్తితో ఎటువంటి లావాదేవీలు జరుపకూడదనియు, ఒకవేళ జరిపినట్లయితే **భావన రిషి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, ప్రధాన కార్యాలయం: 13-23-30/3, కృష్ణవేణి నగర్, సరూర్‌నగర్, హైదరాబాద్** వారికి రావలసిన బకాయి మొత్తము **తేది: 31.01.2024 నాటికి రూ. 2,27,209.00 (రూపాయలు రెండు లక్షల ఇరవై ఏడు వేల రెండు వందల తొమ్మిది మాత్రమే)** మరియు తేది: 01.02.2024 నుండి లెక్కించని వడ్డీ, ఒప్పందరేటు ప్రకారం పైన తెలిపిన మొత్తంపై అనుషంగిక ఖర్చులు, ధరలు, లీగల్ మరియు ఇతర చార్జీలు క్రింద వర్తించును.

స్థిరాస్తి వివరణ:
తెలంగాణ రాష్ట్రం, హైదరాబాద్, కార్వాన్, తలీమ్ అమ్లాపూర్ వద్ద మొత్తం 394.00 చ.గ.లు లేదా 329.38 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం గల భూమికిగాను 108 చ.గ.లు లేదా 90.28 చ.మీ.ల విస్తీర్ణంతో మున్సిపల్ నెం. 13-5-377 & 417తో గల గృహం యావదాస్తి. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: శ్రీ సయ్యద్ సలీం & శ్రీమతి సల్మా సుల్తానా లకు అమ్మిన గృహ భాగము, దక్షిణం: ఇం.నెం. 13-5-377 & 417 భాగము, తూర్పు: ఇం.నెం. 13-5-321/ఇ, పడమర: లేన్. ఎస్ఆర్ఓ కార్యాలయం గోల్కొండ, హైదరాబాద్ వద్ద నమోదైన రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నెం. 4655/2007 ప్రకారం సదరు ఆస్తికి శ్రీ ఖైసర్ ఖాన్ తండ్రి మహ్మద్ యూసుఫ్ ఖాన్ యజమానియై ఉన్నారు.

ఎ. విజయ్ కుమార్, అధీకృత అధికారి,
తేది: 03.02.2024 భావన రిషి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్
ప్రదేశం: హైదరాబాద్ హెడ్ ఆఫీస్, హైదరాబాద్, 500035, మొబైల్ నెం. 8885501031

కేజ్రీవాల్‌కు కోర్టు సమన్లు

ఈడీ ఫిర్యాదుపై నిర్ణయం

న్యూఢిల్లీ : మద్యం కుంభకోణం కేసులో కీలక పరిణామం చోటు చేసుకుంది. ముఖ్యమంత్రి కేజ్రీవాల్‌కు ఢిల్లీ కోర్టు సమన్లు జారీ చేసింది. ఈ కేసులో ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ డైరెక్టరేట్ ఇచ్చిన నోటీస్‌లకు ముఖ్యమంత్రి స్పందించక పోవడంతో ఈడీ కోర్టును ఆశ్రయించింది. దీనిపై విచారణ జరిపిన న్యాయస్థానం ముఖ్యమంత్రి కేజ్రీవాల్‌కు సమన్లు ఇచ్చింది. ఫిబ్రవరి 17న ఆయన వ్యక్తిగతంగా కోర్టు ఎదుట హాజరు కావాలని ఆదేశించింది. మరోవైపు, కేజ్రీవాల్‌కు ఢిల్లీ కోర్టు సమన్లు ఇవ్వడంపై ఆప్ స్పం దించింది. న్యాయస్థానం ఉత్తర్వును అధ్యయనం చేస్తున్నామని, అందు కు తగిన విధంగా చర్యలు తీసుకుంటామని ఆప్ నేత జాస్మిన్ షా తెలిపారు. ఈ కేసులో ఈడీ ఇప్పటికే ఐదుసార్లు కేజ్రీవాల్‌కు నోటీస్‌లు జారీ చేసిన విషయం తెలిసిందే. తొలుత నవంబరు 2 ప. ఆ తర్వాత డిసెంబరు 21న, జనవరి 3, జనవరి 18న, ఫిబ్రవరి 2న, తమ ఎదుట విచారణకు హాజరు కావాలని ఆదేశించింది. కానీ ఆయన వివిధ కారణాలు చూపి వాటిని తిరస్కరించారు. ఇవి చట్ట విరుద్ధమని, రాజకీయ కుట్రలో భాగంగానే తనను విచారణకు పిలుస్తున్నారని కేంద్రాన్ని దుయ్యబట్టారు. ఈ కేసులో ఇప్పటికే సిబిఐ.. కేజ్రీవాల్‌ను విచారించింది. గత ఏడాది ఏప్రిల్‌లో ఆయనను 9 గంటల పాటు ప్రశ్నించారు. ఇప్పుడు ఈడీ నమోదు చేసిన కేసు లోనూ ఆయనకు సమన్లు అందాయి.

ఊటీలో కూలిన నిర్మాణంలోని ఇల్లు

ఆరుగురు కార్మికులు మృతి

ఊటీ : తమిళనాడులోని ఊటీలో నిర్మాణంలో ఉన్న ఒక భవనం కూలిపోగా ఆరుగురు కార్మికులు అక్కడికక్కడే మరణించారు. వారంతా మహిళలే అని పోలీసులు తెలియజేశారు. ఆ ప్రాంతంలో రక్షణ, సహాయ కా ర్యక్రమాలు ప్రస్తుతం సాగుతున్నాయి. లవ్‌డేల్ సమీపంలో సంభవించిన ఈ ఘటనలో మరి ఇద్దరు కార్మికులు తీవ్రంగా గాయపడ్డారని, ఒక వ్యక్తి జాడ తెలియరావడం లేదని పోలీసులు చెప్పారు. క్షతగాత్రులను ఊటీ ప్రభుత్వ ఆసుపత్రికి తరలించినట్లు పోలీసులు తెలిపారు.

IBC, 2016 క్రింద అమ్మకం ప్రకటన
M/s. రీజ్‌లాక్ పాలిమర్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్
ప్లాట్ నం. ఎ-37, MIDC ఇండస్ట్రియల్ ఏరియా, వార్ధ, మహారాష్ట్ర స్టేట్

M/s. రీజ్‌లాక్ పాలిమర్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లోనిది), లిక్విడేషన్ ఎస్టేట్‌లో భాగముగా భూమి మరియు భవనములు, ప్లాంట్ & మెషినరీ మరియు సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను లిక్విడేటార్ ద్వారా అమ్మబడును. సదరు అమ్మకమును ఈ క్రింది సంతకందారు ఇ-వేలం ప్లాట్‌ఫారం ద్వారా నిర్వహించబడును.

ఆస్తి వివరణ	అమ్మకం విధానం	తనిఖీ తేదీలు	వేలం తేదీ మరియు సమయం	రిజర్వు ధర లక్షలలో	ఇఎండి మరియు దాఖలు చేయుటకు ఆఖరు తేది మరియు బిడ్ పెంపుదల మొత్తం
1. కంపెనీ యొక్క అన్ని ఆస్తులు అనగా భూమి & భవనములు, ప్లాంట్ & మెషినరీ మరియు సెక్యూరిటీలు మరియు ఆర్థిక ఆస్తులు	నడుస్తున్న సంస్థగా	26.02.2024 నుండి 02.03.2024	07.03.2024 ఉ.11 గం.ల నుండి మ. 12 గం.ల వరకు	144.00 లక్షలు	తేది: 04.03.2024న సా. 5 గం.లకు లేదా ఆలోగా, రూ.10 లక్షలు, బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం: రూ.2 లక్షలు
2. భూమి & భవనములు, ప్లాంట్ & మెషినరీ మరియు సెక్యూరిటీలు మరియు ఆర్థిక ఆస్తులు	-----	-	07.03.2024 మ.12.30 గం.ల నుండి మ. 1.30 గం.ల వరకు	144.00 లక్షలు	తేది: 04.03.2024న సా. 5 గం.లకు లేదా ఆలోగా, రూ.10 లక్షలు, బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం: రూ.2 లక్షలు
3. భూమి & భవనములు	-----	-	07.03.2024 మ.2.00 గం.ల నుండి మ. 3.00 గం.ల వరకు	51.94 లక్షలు	తేది: 04.03.2024న సా. 5 గం.లకు లేదా ఆలోగా, రూ.5 లక్షలు, బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం: రూ.1 లక్ష
4. సెక్యూరిటీలు మరియు ఆర్థిక ఆస్తులతో కలుపుకొని ప్లాంట్ & మెషినరీ	------	-	07.03.2024 మ.3.30 గం.ల నుండి సా. 4.30 గం.ల వరకు	92.06 లక్షలు	తేది: 04.03.2024న సా. 5 గం.లకు లేదా ఆలోగా, రూ.5 లక్షలు, బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం: రూ.1 లక్ష

1. ఇఎండిని కంపెని యొక్క భాతాలో జమ చేయుట ద్వారా లేదా డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ ద్వారా డిపాజిట్ చేయవచ్చును.
2. సదరు ఇ-వేలమును "ఎక్కడ ఎలా ఉందో, ఏది ఎలా ఉందో మరియు ఏదైతే ఎలా ఉందో అది అలానే" ప్రాతిపదికన నిర్వహించబడును.
3. ఆసక్తిగల దరఖాస్తుదారులను అవసరమైన ఇఎండి, బిడ్డర్ల ద్వారా డిక్లరేషన్, అర్హత ప్రామాణికము, ఇ-వేలం బిడ్ ఫారం, ఆన్‌లైన్ ఇ-వేలం యొక్క నియమనిబంధనలను సర్వీస్ వెబ్ పోర్టల్ అనగా Telangana@c1india.com https://www.bankeauctions.com వద్ద లభించు పూర్తి ఇ-వేలం ప్రాసెస్ ఇన్ఫర్మేషన్ డాక్యుమెంటును రిఫర్ చేయవచ్చును లేదా reaselackpolymer.cirp@gmail.com కు ఇ-మెయిల్ చేయవచ్చును.
4. ఇ-వేలం నియమ నిబంధనలో ఏవైనా మార్పులు లేదా పొడిగింపు లేదా రద్దు లేదా స్వీకరించుటకు లిక్విడేటార్‌కు పూర్తి హక్కులు కలవు. ఎటువంటి ముందస్తు కారణములు తెలుపకుండా ఏదైన బిడ్‌ను నిరాకరించుటకు అతనికి హక్కులు కలవు.

చాకిలం నాగార్జున రావు, లిక్విడేటార్
రిజిస్టర్డ్ నం.: IBBI REGN. no. IBBI/IPA-002/IP-N01215/2022-2023/14065
తేది: 08.02.2024 ఇ-మెయిల్: reaselackpolymer.cirp@gmail.com
ప్రదేశం: హైదరాబాద్ మొబైల్ నం. 9959888576

భావన రిషి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్
(రిజిస్టర్డ్ నెం. టి.బి. 469)
హెడ్ ఆఫీస్: 13-23-30/3, కృష్ణవేణి నగర్, జిహెచ్ఎంసి జోనల్ ఆఫీస్ ప్రక్కన, సరూర్‌నగర్, హైదరాబాద్-35, ఫోన్: 040-24050476, 24050477, 8008100090.
ఇ-మెయిల్: ceo@bhavanabank.com, bhavanabank@yahoo.com. Visit: www.bhavanabank.com

రుణగ్రహీత పేరు & చిరునామా: శ్రీ సయ్యద్ అలీ అహ్మద్, తండ్రి సయ్యద్ మహ్మద్ అహ్మద్, ఫ్లాట్ నెం. జి-1, ఎహెచ్ రెసిడెన్సీ, ఇం.నెం. 11-4-116, బజార్‌ఘాట్, రెడ్‌హిల్స్, హైదరాబాద్-500004, మొబైల్ నెం. 7995575789.
హామీదారుల పేరు & చిరునామా: 1) శ్రీ మహ్మద్ యాకూబ్ అలి, తండ్రి అబ్దుల్ నబీ, ఇం.నెం. 11-4-166, బజార్‌ఘాట్, రెడ్‌హిల్స్, హైదరాబాద్-500004, 2) శ్రీ మహ్మద్ సాజిద్ అలీ, తండ్రి మహ్మద్ యాకూబ్ అలీ, ఇం.నెం. 12-2-709/58, ఫ్లాట్ నెం. 101, కీ కన్‌స్ట్రక్షన్స్ నవోదయ కాలనీ, గుడిమల్కాపూర్, హైదరాబాద్-500028.

SARFAESI యాక్ట్ 2002లోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద జారీ చేసిన స్వాధీనతా ప్రకటన

ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమేమనగా సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8తో చదవబడు సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొనుచూ **భావన రిషి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, ప్రధాన కార్యాలయం: 13-23-30/3, కృష్ణవేణి నగర్, సరూర్‌నగర్, హైదరాబాద్** వారి అధీకృత అధికారి అయిన క్రింది సంతకముదారు **తేది: 10.11.2023తో** జారీ చేసిన డిమాండ్ నోటీసు ప్రకారము **రుణగ్రహీత అయిన శ్రీ సయ్యద్ అలీ అహ్మద్, తండ్రి సయ్యద్ మహ్మద్ అహ్మద్, (ఎన్‌పిఎ భాతా-1004057000033)** వారిని నోటీసులో తెలిపిన బకాయి మొత్తం **తేది: 31.10.2023 నాటికి రూ.62,77,418/- (రూపాయలు అరవై రెండు లక్షల డెబ్బై ఏడు వేల నాలుగు వందల పద్దెనిమిది మాత్రమే)** మరియు తేది: 01.11.2023 నుండి లెక్కించని వడ్డీ, ఒప్పందరేటు ప్రకారం పైన తెలిపిన మొత్తంపై అనుషంగిక ఖర్చులు, ధరలు, లీగల్ మరియు ఇతర చార్జీలు ఏవైనా ఉంటే వాటితో కలుపుకొని నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి 60 రోజులలోగా తిరిగి చెల్లించమని కోరడమైనది.

సదరు రుణగ్రహీతలు పైన తెలిపిన బకాయి మొత్తమును చెల్లించుటలో విఫలమైనందున, సదరు రూల్స్‌లోని రూల్ 8తో చదవబడు సదరు చట్టములోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి/ఆమెకు సంక్రమించిన అధికారములను వినియోగించుకొనుచూ క్రింద తెలిపిన ఆస్తిని ఈ క్రింది సంతకముదారు **03 ఫిబ్రవరి 2024న** స్వాధీనం చేసుకోవడమైనదని రుణగ్రహీత/హామీదారులు మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయడమైనది.

కావున ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత/హామీదారులుమరియు సాధారణ ప్రజానీకమును హెచ్చరించడ మేమనగా సదరు ఆస్తితో ఎటువంటి లావాదేవీలు జరుపకూడదనియు, ఒకవేళ జరిపినట్లయితే **భావన రిషి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, ప్రధాన కార్యాలయం: 13-23-30/3, కృష్ణవేణి నగర్, సరూర్‌నగర్, హైదరాబాద్** వారికి రావలసిన బకాయి మొత్తము **తేది: 31.01.2024 నాటికి రూ.65,17,494.00 (రూపాయలు అరవై ఐదు లక్షల పదిహేడు వేల నాలుగు వందల తొంభై నాలుగు మాత్రమే)** మరియు తేది: 01.02.2024 నుండి లెక్కించని వడ్డీ, ఒప్పందరేటు ప్రకారం పైన తెలిపిన మొత్తంపై అనుషంగిక ఖర్చులు, ధరలు, లీగల్ మరియు ఇతర చార్జీలు క్రింద వర్తించును.

స్థిరాస్తి వివరణ:
హైదరాబాద్, షేక్‌పేట గ్రామం, పీస్ సిటీ వద్ద సర్వే నెం.లు 315 మరియు 316లో 316 చ.గ.లు లేదా 265.44 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం గల ప్లాట్ నెం.9పై (పాత ఇంటి నెం. 8-1-299/50/9) పై ఇంటి నెం. 8-1-68/50/9తో గల గృహం యావదాస్తి. శ్రీ సయ్యద్ అలీ అహ్మద్ తండ్రి సయ్యద్ మహ్మద్ అహ్మద్‌కు చెందివున్నది. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పొరుగువారి ప్లాట్ నెం. 10, దక్షిణం: 30' వెడల్పు రోడ్డు, తూర్పు: పొరుగువారి ప్లాట్ నెం. 9/1, పడమర: పొరుగువారి ప్లాట్ నెం.8. ఎస్ఆర్ఓ గోల్కొండ కార్యాలయం, హైదరాబాద్ వద్ద నమోదైన రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నెం. 1815/2016, తేది: 07.04.2016 ప్రకారం సదరు ఆస్తికి శ్రీ సయ్యద్ అలీ అహ్మద్, తండ్రి సయ్యద్ మహ్మద్ అహ్మద్ యజమానిగా యున్నారు.

ఎ. విజయ్ కమార్, అధీకృత అధికారి,
తేది: 03.02.2024 భావన రిషి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్
ప్రదేశం: హైదరాబాద్ హెడ్ ఆఫీస్, హైదరాబాద్, 500035, మొబైల్ నెం. 8885501031

pnb पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank
(భారత ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ)
సర్కిల్ శాస్త్ర-హైదరాబాద్, రిజెన్సీ ప్లాజా, మైత్రి విహార్ ఏరియా, గాయత్రి నగర్, ప్లాట్ నం. 3, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్-500038. ఇ-మెయిల్: cs4732@pnb.co.in

స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు అమ్మకపు ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6)కు నిబంధనలతో చదవబడు విధంగా స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.
ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయడమేమనగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు క్రింద తెలిపిన స్థిరాస్తిని తనఖా/కుదువ పెట్టగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్/బ్యాంకు యొక్క అధీకృత అధికారిగా వాటిని నిర్మాణాత్మకముగా/ భౌతికముగా/ లాంఛనముగా స్వాధీనము చేసుకొని సంబంధిత రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు)ల నుండి బ్యాంకు/సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు చెందిన బకాయిలను వసూలు చేసుకొనుటకు క్రింద తెలిపిన తేదీన **"ఎక్కడ ఎలా ఉందో అది అలా" ఏది ఎలా ఉంటే అది అలా మరియు ఏదైతే ఎలా ఉందో అది అలానే"** ప్రాతిపదికన అమ్మబడును. సంబంధిత ఆస్తుల యొక్క రిజర్వు ధర మరియు ధరావత్తు సొమ్మును క్రింద పట్టికలో తెలిపిన విధంగా ఉంటుంది.
సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని నియమనిబంధనలకు మరియు దిగువ తెలిపిన నిబంధనలకు లోబడి అమ్మకము ఉంటుంది.

సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల యొక్క షెడ్యూల్

క్ర. సం.	బ్రాంచ్ పేరు రుణగ్రహీత/ భాతా పేరు & చిరునామా	స్థిరాస్తుల వివరణ తనఖా పెట్టిన/ యజమాని పేరు (తనఖాదారుల ఆస్తి(లు))	ఎ) SARFAESI యాక్ట్ 2002లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసు తేదీ బి) రావలసిన బకాయి మొత్తం తేదీ నాటికి సి) SARFAESI యాక్ట్ 2002లోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద స్వాధీనతా నోటీసు తేదీ డి) స్వాధీనతా స్వభావము లాంఛనప్రాయము/ భౌతికముగా/ నిర్మాణాత్మకముగా	ఎ) రిజర్వు ధర బి) ధరావత్తు సి) బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం	ఇ-వేలం తేదీ మరియు సమయం	సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తెలిసినంత వరకు తాకట్టు రుణభారముల వివరములు
1	పిఎన్‌బి, నందిగావ్ బ్రాంచ్ శ్రీమతి గట్టినేని లక్ష్మీ పార్వతి భర్త లేట్ జి. శ్రీనివాస్ రావ్ ఇ.నం. 6-15-1, బివి రావ్ నగర్, రాయికల్ పౌల్ట్రీ కాంప్లెక్స్, చటాన్‌పల్లి, ఫరూఖ్‌నగర్, రంగారెడ్డి జిల్లా-509217	తెలంగాణ రాష్ట్రం, రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా రంగారెడ్డి జిల్లా మరియు సబ్‌రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయము ఫరూఖ్‌నగర్ పరిధి క్రింద రంగారెడ్డి జిల్లా, ఫరూఖ్‌నగర్ మం॥, రాయికల్ గ్రా॥ & గ్రా॥ పంచాయతీలోని సర్వే నం. 402/ఆరయులో ఎ. 00-18.1/2 గుంటల విస్తీర్ణము గల ఓపెన్ ల్యాండ్‌లో 225.00 చ॥అ॥ల ప్లింత్ ఏరియాతో ఏసి షీట్లు కలిగి, 6200 చ॥అ॥ల ప్లింత్ ఏరియాతో మరొక షెడ్డు మరియు సర్వే నం. 403/ఇఇలో ఎ. 01-01 గుంటల విస్తీర్ణములో గల ఓపెన్ ల్యాండ్‌లో 225 చ॥అ॥ల ప్లింత్ ఏరియాతో 1వ అంతస్తులో ఏసి షీట్ల గది మరియు 225 చ॥అ॥ల ప్లింత్ ఏరియాతో గ్రౌండ్ ఫ్లోర్‌లో ఆర్‌సిసి రూము, 7550.00 చ॥అ॥ల ప్లింత్ ఏరియాతో నిర్మించిన షెడ్డు యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: సర్వే నం. 403/ఇఇలోని షెడ్ నం. 1 సరిహద్దులు:** తూర్పు: సర్వే నం. 403లోని భూమి, పడమర: సర్వే నం. 403లోని భూమి, ఉత్తరం: సర్వే నం. 402లోని భూమిలోని దారి, దక్షిణం: సర్వే నం. 403లోని భూమి. **సర్వే నం. 402/ఆరయులోని షెడ్ నం. 2 సరిహద్దులు:** తూర్పు: సర్వే నం. 402లోని భూమి, పడమర: సర్వే నం. 402లోని భూమిలోని దారి, ఉత్తరం: సర్వే నం. 402లోని భూమి- విక్రయదారు మిగులు భూమి, దక్షిణం: సర్వే నం. 403లోని భూమిలోని దారు. **యజమాని: శ్రీమతి గట్టినేని లక్ష్మీ పార్వతి భర్త లేట్ జి. శ్రీనివాస్ రావ్**	ఎ) 05.11.2019 బి) రూ. 42,45,500.37 + తేది : 31.01.2024 నుండి భవిష్య వడ్డీ మరియు ఇతర చార్జీతో అంతకుముందు ఏవైన డిపాజిట్ చేసి ఉంటే మినహాయించబడును. సి) 06.02.2020 డి) లాంఛనప్రాయము	ఎ) రూ.2,24,00,000/- బి) రూ.24,40,000/- సి) రూ.1,00,000/-	01.03.2024 న ఉ.11.00 గం॥ల నుండి సా.05.00 గం॥ల వరకు	గౌ॥ డిఆర్‌టి-2, హైదరాబాద్ వారి సమక్షంలో ఎస్ఎ నెం.9/2023 తీర్పున లోబడి ఉంటుంది. అధీకృత అధికారి సమాచారము మేరకు రుణములు లేవు అయినప్పటికి బిడ్డర్లు బిడ్డింగ్‌కు పూర్వమే వారంతటా వారే విచారించు కోవల్సిందిగా కోరడమైనది.

ఇ-వేలం అమ్మకము యొక్క నియమనిబంధనలు:
సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లో నిర్దేశించిన నియమ నిబంధనలకు & తదుపరి దిగువ నిబంధనలకు లోబడియుండును.
1) సదరు ఆస్తులను **'ఏది ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో అది అక్కడ అలానే' ఏది ఎలా ఉందో అది అలా మరియు ఏదైతే ఎలా ఉందో అది అలానే"** ప్రాతిపదికన విక్రయించబడును.
2) పైన తెలిపిన షెడ్యూల్‌లో నిర్దేశించిన సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరాలు అధీకృత అధికారి సమాచారం మేరకు తెలుపబడినవి. కానీ అధీకృత అధికారి ఈ ప్రకటనలో ఏదేని తప్పిదము, అసంబద్ధత లేదా వదిలివేసినచో జవాబుదారి కాదు.
3) ఎటువంటి ముందస్తు కారణము తెలుపకనే ఏ సమయంలోనైనా వేలం యొక్క నిబంధనల మార్పు లేదా వేలమును అంగీకరించుట లేదా వాయిదావేయుట/రద్దు చేయుట/నిరవధిక వాయిదా/తిరస్కరించుటకు లేదా అన్ని బిడ్లు స్వీకరించుటకు లేదా నిరాకరించుటకు అధీకృత అధికారికి పూర్తి హక్కులు కలవు. మరియు ఇందుకు సంబంధించి అతనిదే తుది నిర్ణయం.
4) అన్ని పెండింగ్ బకాయిలు అనగా ఇంటిపన్ను, నీటిపన్ను, విద్యుత్ బిల్లులు, నెలవారి నిర్వహణ చార్జీలు వగైరా వంటివి కొనుగోలుదారే భరించవలెను.
5) వేలం సైట్ **www.ibapi.in** లేదా **www.mstcecommerce.com** వద్ద వేలం తేది సమయము కంటే ముందుగా ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు నమోదై ఉండవలెను.
6) సదరు అమ్మకము ఇ-వేలం పోర్టల్ **www.mstcecommerce.com** ద్వారా పైన తెలిపినట్లు **01.03.2024న ఉ.11.00 గం.లకు** క్రింది సంతకముదారు ద్వారా నిర్వహించబడును.
7) ఆస్తుల తనిఖీ మరియు తదుపరి వివరముల కొరకు ఔత్సాహిక కొనుగోలుదారులు సంప్రదించగలరు: **శ్రీ జి. గురుప్రసాద్, చీఫ్ మేనేజర్, పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్, ఫోన్: 9994073722 మరియు శ్రీ సోమ శేఖర్, సీనియర్ మేనేజర్, పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్, ఫోన్: 8297242288.**
8) SARFAESI యాక్ట్, 2002లోని రూల్ 8(6)/ 9(1) నిబంధనల క్రింద 15 రోజుల చట్టబద్ధమైన అమ్మకపు ప్రకటన ఇ-వేలము తేదీలోగా ఈ రోజు వరకు వడ్డీ మరియు ఇతర వ్యయాలతో పాటు పైన తెలిపిన విధంగా బకాయిలను తిరిగి చెల్లించమని రుణగ్రహీత(లు)/ తనఖాదారులకు తెలియజేయడమైనది. విఫలమైనచో షెడ్యూల్ ఆస్తి వేలము వేయబడును/ విక్రయించబడును మరియు బకాయిలు ఏవైనా ఉంటే వడ్డీ మరియు ఖర్చులతో రాబట్టుకోబడును.
9) **అమ్మకము యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు www.ibapi.in, www.mstcecommerce.comను రిఫర్ చేయగలరు.**
10) తుది అమ్మకం మొత్తములో 1% వంతున టిడిఎస్‌ను గెలుపొందిన కొనుగోలుదారే చెల్లించవలెను.

తేది: 06.02.2024, ప్రదేశం: హైదరాబాద్ సం/- అధీకృత అధికారి, పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్

HDFC BANK హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ లిమిటెడ్
బ్రాంచ్ : నాల్గవ అంతస్తు, ఎంఎస్ఆర్ బ్లాక్, క్రిష్ సఫైర్, హైటెక్ సిటీ మెయిన్ రోడ్, మాదాపూర్, హైదరాబాద్- 500081, టెలి : 040-64807999, CIN L65920MH1994PLC080618, వెబ్‌సైట్ : www.hdfcbank.com

వ్యక్తిగత వస్తువులు/ గృహోపకరణ వస్తువుల తొలగింపు కొరకు నోటీసు

క్ర. సం.	రుణగ్రహీత(లు)/చట్టబద్ధ వారసుడు(లు)/ చట్టబద్ధ ప్రతినిధి(లు) పేరు	డిమాండ్ నోటీసు(ల) తేది	స్వాధీనతా తేది	స్థిరాస్తి(లు) / సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు) వివరణ
1.	శ్రీమతి మేటిల్ల గంట (రుణగ్రహీత)	26-సెప్టెంబర్ - 2019	30-జనవరి- 2024 (భౌతికముగా స్వాధీనం)	రంగారెడ్డి జిల్లా, కుత్బుల్లాపూర్ మండలం & జిహెచ్ఎంసి సర్కిల్, జీడిమెట్ల గ్రామం, గోదావరి హోమ్స్, గాయత్రి నగర్ వద్ద ఉన్న సర్వే నెం.147 (బ్లాక్ నెం.6, రెసిడెన్షియల్ క్రింద కవర్ చేయబడి ఉంది)లోని ప్లాట్ నెం.83 (ఏరియా: 400 చ.గ.లు) & ప్లాట్ నెం.84 (ఏరియా: 444 చ.గ.లు)లలో మొత్తం 844 చ.గ.లు లేదా 705.58 చ.మీ.ల విస్తీర్ణము గల భూమిలో 40 చ.గ.ల భూమి అవిభాజ్య వాటాతో పాటు 1150 చ.అ.ల (కామన్ ఏరియాలు మరియు కార్ పార్కింగ్‌తో కలుపుకొని) విస్తీర్ణము గల ప్లింత్ ఏరియా కలిగిన "ఓం సాయి కుటీర్"గా పిలువబడే భవనములోని 4వ అంతస్తులో నివాస ఫ్లాట్ నెం.402 యావదాస్తి. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఖాళీ డక్ట్, దక్షిణం: ఖాళీ ప్రదేశము, తూర్పు: కారిడార్ & స్టెయిర్‌కేస్, పడమర: ఖాళీ ప్రదేశము.
2.	శ్రీమతి నాంపల్లి వెంకటలక్ష్మీ (తల్లి), శ్రీ నాంపల్లి రఘుపతి (సోదరుడు), శ్రీమతి శనగొండ పద్మజ (సోదరి), శ్రీమతి నర్సింగ్ సరోజన (సోదరి) శ్రీమతి కొత్తపల్లి లక్ష్మీ (సోదరి) మరియు శ్రీ నాంపల్లి రామలింగయ్య (రుణగ్రహీత) (మరణించినారు) యొక్క తల్లి/ సోదరుడు/ సోదరి మరియు శ్రీ నాంపల్లి రామలింగయ్య (రుణగ్రహీత)(మరణించినారు) యొక్క ఇతర తెలిసిన మరియు తెలియని చట్టబద్ధవారసు (లు), చట్టబద్ధ ప్రతినిధి(లు) వారసులు మరియు అసైనీలు మరియు మెస్సర్స్ స్ఫూర్తి ఫ్యాబ్రికేటర్స్ (సహ-రుణగ్రహీత)	15-డిసెంబర్- 2022	24-జూన్- 2023 (భౌతికముగా స్వాధీనం)	తెలంగాణ రాష్ట్రం, మేడ్చల్-మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా, జిహెచ్ఎంసి పరిధిలోని కుత్బుల్లాపూర్ గ్రామం మరియు మండలం, చింతల్ వద్ద ఉన్న సర్వే నెం.లు : 217 నుండి 220లలోని ప్లాట్ నెం.లు 36/భాగము, 37లలో "సూర్య రెసిడెన్సీ"గా పిలువబడే భవనములోని 16.72 చ.మీ.లకు సమానమైన 20.0 చ.గ.ల విస్తీర్ణం (మొత్తం 169.08 చ.మీ.లకు సమానమైన 202.22 చ.గ.ల భూమిలోనిది) గల భూమి అవిభాజ్య వాటాతో పాటు 500.0 చ.అ.ల (కామన్ ఏరియాతో కలుపుకొని) ప్లింత్ ఏరియాతో గ్రౌండ్ ఫ్లోర్‌లో ఫ్లాట్ నెం. జి-1 (ఇంటి నెం. 06-164/5/జి1, పిటిఐ నెం. 1150802491) యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** ఫ్లాట్ నెం.38, **దక్షిణం:** ఫ్లాట్ నెం. 36/భాగము, **తూర్పు:** ఖాళీ భూమి, **పడమర:** ఫ్లాట్ నెం. జి-2.

హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ లిమిటెడ్ (పూర్వపు హెచ్‌డిఎఫ్‌సి లిమిటెడ్ వారు తేది: 17 మార్చి, 2023 గల ఉత్తర్వు ప్రకారం గౌరవనీయులైన ఎన్‌సిఎల్‌టి-ముంబయి వారిచే ఆమోదించబడిన విలీనం పథకం ప్రకారం హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ లిమిటెడ్‌తో విలీనమైనారు) (హెచ్‌డిఎఫ్‌సి) వారి అధీకృత అధికారి అయిన దిగువ సంతకందారు.
హెచ్‌డిఎఫ్‌సి వారు పైన రుణగ్రహీత(లు)/ చట్టబద్ధవారసుడు(లు)/ చట్టబద్ధ ప్రతినిధి(లు) హెచ్‌డిఎఫ్‌సి రికార్డ్ ప్రకారం ఆఖరిగా తెలిపిన అతను/ఆమె/వారు చిరునామాలలో సంప్రదించుట/ సమాచారం తెలియజేయుటలో విఫలమైన దృష్ట్యా ఈ బహిరంగ ప్రకటన జారీచేయడమైనది.
సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (SARFAESI యాక్ట్) లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారములు వినియోగించుకొనుచూ హెచ్‌డిఎఫ్‌సి యొక్క అధీకృత అధికారి రుణగ్రహీత(లు)/ చట్టబద్ధవారసుడు(లు)/ చట్టబద్ధ ప్రతినిధి(లు)లకు పైన తెలిపిన తేదీలలో డిమాండ్ నోటీసు(లు) జారీచేసినారు.
కాని రుణగ్రహీత(లు)/ చట్టబద్ధవారసుడు(లు)/ చట్టబద్ధ ప్రతినిధి(లు) ఇందులో పేర్కొన్న నిర్ధీత కాలవ్యవధిలోగా డిమాండ్ నోటీసు(లు)ను అనుసరించుటలో విఫలమైనందున, సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8తో చదవబడు SARFAESI యాక్ట్‌లోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద సదరు డిమాండ్ నోటీసు(లు)లను మరింత వివరముగా తెలియజేసిన స్థిరాస్తి(లు)/ సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు)లను హెచ్‌డిఎఫ్‌సి యొక్క అధీకృత అధికారి పైన తెలిపిన తేదీలలో స్వాధీనం చేసుకోవడమైనది.
హెచ్‌డిఎఫ్‌సి యొక్క అధికారి సదరు స్థిరాస్తి(లు)/ సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు)లను స్వాధీనం చేసుకున్న సమయంలో అక్కడ ఉన్న వ్యక్తిగత వస్తువులు మరియు గృహోపకరణ వస్తువుల జాబితాను తయారుచేసినందున ఏదైనా పనిదినములలో కార్యాలయ పనివేళల యందు ఈ క్రింది సంతకందారుని నుండి తీసుకోవచ్చును.
ఈ పరిస్థితులలో ఈ నోటీసు ద్వారా తెలియజేయునది ఏమనగా సదరు రుణగ్రహీత(లు)/ చట్టబద్ధవారసుడు(లు)/ చట్టబద్ధ ప్రతినిధి(లు)లకు చెందిన వ్యక్తిగత వస్తువులు/ గృహోపకరణ వస్తువులను పైన తెలిపిన స్థిరాస్తి(లు)/ సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు)ల నుండి ఈ నోటీసు తేది నుండి **10 (పది) రోజులలోగా** తొలగించమని కోరుతూ విఫలమైనచో అధీకృత అధికారికి ప్రత్యామ్నాయము లేక మీకు చెందిన వ్యక్తిగత వస్తువులు/ గృహోపకరణ వస్తువులను రుణగ్రహీత(లు)/ చట్టబద్ధవారసుడు(లు)/ చట్టబద్ధ ప్రతినిధి(లు) యొక్క స్వంత బాధ్యత మరియు పర్యవసనముగా భావించి ఏ సమయములోనైనా వాటిని అమ్మివేయుట తప్పదని భావించగలరు. ఇందుకు సంబంధించి భవిష్యత్తులో ఎటువంటి ఫిర్యాదులకు తావులేదు.

తేది: 07-ఫిబ్రవరి-2024 హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ లిమిటెడ్ తరఫున
ప్రదేశం: హైదరాబాద్ సం/- అధీకృత అధికారి
నమోదిత కార్యాలయం: హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ హౌస్, సేనాపతి బాపట్ మార్గ్, లోయర్ పరేల్ (వెస్ట్), ముంబయి-400013

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank
సర్కిల్ శాస్త్ర-హైదరాబాద్, రెజెన్సీ ప్లాజా, మైత్రి విహార్ ఏరియా, గాయత్రి నగర్, ప్లాట్ నం. 3, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్-500038. ఇ-మెయిల్: cs4732@pnb.co.in
స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6)లో నిబంధనలతో చదువబడుతూ స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.
ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయడమేమనగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు క్రింద తెలిపిన స్థిరాస్తిని తనఖా/కుదువ పెట్టగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్/బ్యాంకు యొక్క అధీకృత అధికారిగా వాటిని నిర్మాణాత్మకముగా/భౌతికముగా/లాంఛనముగా స్వాధీనము చేసుకొని సంబంధిత రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు)ల నుండి బ్యాంకు/సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు చెందిన బకాయిలను వసూలు చేసుకొనుటకు క్రింద తెలిపిన టేబుల్లో తెలియజేసిన తేదీన **"ఎక్కడ ఎలా ఉందో అది అలా" ఏది ఎలా ఉంటే అది అలా మరియు ఏదైతే ఎలా ఉందో అది అలానే"** ప్రాతిపదికన అమ్మబడును. సంబంధిత ఆస్తుల యొక్క రిజర్వు ధర మరియు ధరావత్తు సొమ్మును క్రింద తెలిపిన టేబుల్లో వాటికి సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని నియమనిబంధనలకు మరియు దిగువ తెలిపిన నిబంధనలకు లోబడి అమ్మకము ఉంటుంది.

సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల యొక్క షెడ్యూల్

లాట్ నం	బ్రాంచ్ పేరు రుణగ్రహీతల/ భాతా, పేరు & చిరునామా	స్థిరాస్తుల వివరణ తనఖా పెట్టిన/యజమాని పేరు (తనఖాదారుల/ఆస్తి(లు))	ఎ) SARFAESI యాక్ట్ 2002 లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసు తేది బి) ఈ తేది నాటికి రావలసిన బకాయి మొత్తం సి) SARFAESI యాక్ట్ 2002 లోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద స్వాధీనతా నోటీసు తేది డి) స్వాధీనతా స్వభావము లాంఛనప్రాయము/ భౌతికముగా/ నిర్మాణాత్మకముగా	ఎ) రిజర్వు ధర బి) ధరావత్తు సి) బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం	ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం	సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తెలిసినంత వరకు తాకట్టు రుణభారముల వివరములు
1	PNB సుల్తాన్‌షాహి బ్రాంచ్ మెస్సర్స్ ఎంఎస్ హ్యాండ్లూమ్ ట్రేడర్స్, షాప్ నెం. 21-2-79/80, మెయిన్ రోడ్, గుల్జార్ హౌజ్, పత్తర్‌ఘట్టి, హైదరాబాద్-500002. **శ్రీ మహ్మద్ అంజద్ అలీ & శ్రీ మహ్మద్ అలీ, లేట్ శ్రీ మహ్మద్ అహ్మద్ అలీ** యొక్క చట్టబద్ధ వారసులు ఇం.నెం. 18-7-198/ఎ/313, మురద్ మహల్, న్యూ మొగల్‌పుర, మజీద్ ఇ తిమ్మి వెనుకవైపు, తలాబ్ కట్టా, చార్మినార్, హైదరాబాద్-500002.	చార్మినార్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ అధికార పరధిలో హైదరాబాద్, పత్తర్‌ఘట్టి వద్ద గల మున్సిపల్ నెం.లు:22-7-110 నుండి 121 మరియు 22-7-130 నుండి 141 కలిగిన ఆవరణములో **ఎస్‌వైజె షాపింగ్‌మాల్**‌గా పిలువబడే మల్టీస్టోరీడ్ కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్‌లో 3-25 చ.గ.ల దామాషా అవిభాజ్యవాటాతో 146.80 చ.అ.ల ప్లింత్ ఏరియా కలిగియుండి మాక్సి బ్లాక్, మొదటి అంతస్తులో షాప్ నెం. 46 యావత్తు మరియు **సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** షాప్ నెం. 45ఎ, **దక్షిణం:** కామన్ ప్యాసేజ్, **తూర్పు:** పొరుగువారి ఆస్తి, **పడమర:** కామన్ ప్యాసేజ్. **యజమాని: శ్రీ మహమ్మద్ అంజద్ అలీ తండ్రి మహమ్మద్ అహ్మద్ అలీ.**	ఎ) 06.10.2021/19.11.2021 (పత్రికా ప్రచురణ) బి) రూ.41,63,072.72 + భవిష్య వడ్డీ మరియు ఖర్చులు, తేది: 31.12.2023 నుంచి ఏవైనా మొత్తాలు చెల్లిస్తే వాటిని తీసివేసి. సి) 04.03.2022 డి) లాంఛన ప్రాయంగా	ఎ) రూ.18,89,100/- బి) రూ.1,88,910/- సి) రూ.25,000/-	01.03.2024 ఉ॥ 11.00 గం॥ల నుండి సా॥05.00 గం॥ల వరకు	అధీకృత అధికారికి తెలిసినంతవరకూ ఎటువంటి తాకట్టు రుణభారములు లేవు. బిడ్డర్లు బిడ్డింగ్‌కి పూర్వమే క్షుణ్ణముగా విచారించు కొనవలెను.

ఇ-వేలం అమ్మకము యొక్క నియమనిబంధనలు:
అమ్మకం సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లో నిర్దేశించిన నియమ నిబంధనలకు & తదుపరి దిగువ నిబంధనలకు లోబడియుండును:
1) సదరు ఆస్తులను **'ఏది ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో అది అక్కడ అలానే' ఏది ఎలా ఉందో అది అలా మరియు ఏదైతే ఎలా ఉందో అది అలానే"** ప్రాతిపదికన విక్రయించబడును.
2) పైన తెలిపిన షెడ్యూల్‌లో నిర్దేశించిన సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరాలు అధీకృత అధికారి సమాచారం మేరకు తెలుపబడినవి. కానీ అధీకృత అధికారి ఈ ప్రకటనలో ఏదేని తప్పిదము, అసంబద్ధత లేదా వదిలివేసినచో జవాబుదారి కాదు.
3) ఎటువంటి ముందస్తు కారణము తెలుపకనే ఏ సమయంలోనైనా వేలం యొక్క నిబంధనల మార్పు లేదా వేలమును అంగీకరించుట లేదా వాయిదావేయుట/రద్దు చేయుట/నిరవధిక వాయిదా/తిరస్కరించుటకు లేదా అన్ని బిడ్లు స్వీకరించుటకు లేదా నిరాకరించుటకు అధీకృత అధికారికి పూర్తి హక్కులు కలవు మరియు ఇందుకు సంబంధించి అతనిదే తుది నిర్ణయం.
4) అన్ని పెండింగ్ బకాయిలు అనగా ఇంటిపన్ను, నీటిపన్ను, విద్యుత్ బిల్లులు, నెలవారి నిర్వహణ చార్జీలు వగైరా వంటివి కొనుగోలుదారే భరించవలెను.
5) వేలం సైట్ www.ibapi.in లేదా www.mstcecommerce.com వద్ద వేలం తేది సమయము కంటే ముందుగా ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు నమోదై ఉండవలెను.
6) సదరు అమ్మకము ఇ-వేలం పోర్టల్ www.mstcecommerce.com ద్వారా పైన తెలిపినట్లు **01.03.2024న 11.00 గం.లకు** క్రింది సంతకముదారు ద్వారా నిర్వహించబడును.
7) ఆస్తుల తనిఖీ మరియు తదుపరి వివరముల కొరకు ఔత్సాహిక కొనుగోలుదారులు సంప్రదించగలరు: **శ్రీ జి. గురుప్రసాద్, చీఫ్ మేనేజర్, పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్, ఫోన్: 9994073722 మరియు శ్రీ ఎ. సోమ శేఖర్, సీనియర్ మేనేజర్, పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్, ఫోన్: 8297242288.**
8) SARFAESI యాక్ట్, 2002లోని రూల్ 8(6)/ 9(1) నిబంధనల క్రింద 15 రోజుల చట్టబద్ధమైన అమ్మకపు ప్రకటన ఇ-వేలము తేదీలోగా ఈ రోజు వరకు వడ్డీ మరియు ఇతర వ్యయాలతో పాటు పైన తెలిపిన విధంగా బకాయిలను తిరిగి చెల్లించమని రుణగ్రహీత(లు)/ తనఖాదారు మరియు హామీదారులకు తెలియజేయడమైనది. విఫలమైనచో షెడ్యూల్ ఆస్తి వేలము వేయబడును/ విక్రయించబడును మరియు బకాయిలు ఏవైనా ఉంటే వడ్డీ మరియు ఖర్చులతో రాబట్టుకోబడును.
9) అమ్మకము యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com ను రిఫర్ చేయగలరు.
10) తుది అమ్మకం మొత్తములో 1% వంతున టిడిఎస్‌ను గెలుపొందిన కొనుగోలుదారు చెల్లించవలెను.

తేది: 05.02.2024, ప్రదేశం: హైదరాబాద్ సం/- అధీకృత అధికారి, పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్